

# Stadtvilla

## Typ Saarmund

Grundfläche nach WoFIV

**292,82 m<sup>2</sup>**

### Baubeschreibung

hier eine kurze Auswahl der Leistungen Märkische Landhäuser

- alle Leistungen inkl. Bauantrag und Ausführungsplanung
- Erdarbeiten / Bodenplatte
- Fußbodenfliese in Diele, HAR, Küche Bad und Gäste-WC
- Wandfliese in Bad und Gäste-WC
- hochwertige Fenster- und Türelemente
- Verwendung von Markenbaustoffen
- kostenlose Grundrissänderungen
- Festpreisgarantie
- Rollläden im gesamten Erdgeschoss
- Fensterbänke Außen Granit, Innen Werzalit
- u.v.a.m. entsprechen der Allgemeinen Baubeschreibung

### Sonderausstattung

- Mehrfamilienhaus
- Wohnung Nr. 3 barrierefrei
- Ebenerdige Duschen



### Wohnfläche

Wohnung 1	47,29 m <sup>2</sup>
Wohnung 2	42,56 m <sup>2</sup>
Wohnung 3	56,76 m <sup>2</sup>
Wohnung 4	47,19 m <sup>2</sup>
Wohnung 5	42,36 m <sup>2</sup>
Wohnung 6	56,66 m <sup>2</sup>

**Gesamt nach WoFIV = 292, 82 m<sup>2</sup>**

