

# Bungalow

## Typ Ludwigsdorf

Grundfläche nach WoFIV

**120,91m<sup>2</sup>**

### Baubeschreibung

hier eine kurze Auswahl der Leistungen Märkische Landhäuser

- alle Leistungen inkl. Bauantrag und Ausführungsplanung
- Erdarbeiten / Bodenplatte
- Fußbodenfliese in Diele, HAR, Küche Bad und Gäste-WC
- Wandfliese in Bad und Gäste-WC
- hochwertige Fenster- und Türelemente
- Verwendung von Markenbaustoffen
- kostenlose Grundrissänderungen
- Festpreisgarantie
- Rollläden im gesamten Erdgeschoss
- Fensterbänke Außen Granit, Innen Werzalit
- u.v.a.m. entsprechen der Allgemeinen Baubeschreibung



### Sonderausstattung

- Eingangstür mit feststehendem Seitenteil

### Wohnfläche

Wohnen	33,28 m <sup>2</sup>
Küche	11,64 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,48 m <sup>2</sup>
Bad	7,30 m <sup>2</sup>
WC	3,26 m <sup>2</sup>
Kind 1	13,74 m <sup>2</sup>
Kind 2	13,39 m <sup>2</sup>
HA-Raum	5,51 m <sup>2</sup>
Diele	13,23 m <sup>2</sup>
überdachte Terrasse	6,08 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt nach WoFIV</b>	<b>= 120,91 m<sup>2</sup></b>

